



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/88

URBROJ: 536-03-02-04/03-19-09

Zagreb, 29. kolovoza 2019.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 41. stavka 1. podstavka 5. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) i članka 15. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi s stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 95/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnina u k.o. Lopar Općini Lopar

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, prodaje Općini Lopar nekretnine označene kao zk.č.br. 4490/2, PUT, površine 70 m², NEPLODNO - PARKIRALIŠTE, površine 167 m², ukupne površine 237 m², upisana u zk.ul.br. 3096, u k.o. Lopar i zk.č.br. 5329, NJIVA, površine 286 m², upisana u zk.ul.br. 2241, u k.o. Lopar, ukupne površine **523 m²**, kod Zemljišnoknjižnog odjela Rab, Općinskog suda u Crikvenici.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnina opisanih u točki I. ove Odluke iznosi **481.000,00 kuna** (slovima: četiristoosamdesetjeditisućukuna), prema procjembenom elaboratu društva ELI - ING j.d.o.o., Rijeka, F. Prešerna 21, revidiranom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

III.

S Općinom Lopar sklopit će se ugovor o kupoprodaji, temeljem kojeg će se Općina Lopar obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

U ugovor o kupoprodaji unijet će se i odredba da se nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaju u videnom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Općina Lopar, Lopar 289 A, 51 281 Lopar
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje.